

Programa de Acceso a una Vivienda de Truckee

PROGRAMA DE ACCESO A UNA VIVIENDA DE TRUCKEE (THAP)

Preserva, protege y crea oportunidades de vivienda para las personas que trabajan en la región de Truckee. ¡Viva donde trabaja!

THAP PAGA A LOS COMPRADORES, VENDEDORES, EMPRESAS Y DESARROLLADORES PARA QUE RESERVEN VIVIENDAS PARA LOS TRABAJADORES LOCALES DURANTE CINCUENTA Y CINCO AÑOS.

Requisitos de elegibilidad del comprador

- Trabajar dentro de los límites del Distrito Escolar de Tahoe Truckee
- Calificar para un préstamo hipotecario
- Cumplir con el requisito de ingresos

Límites de ingresos de THAP en 2022 por tamaño de la familia:



\$192,938 \$220,500 \$248,063 \$275,625 \$297,675 \$319,725

Para obtener información, lineamientos del programa y formularios de solicitud, visite:

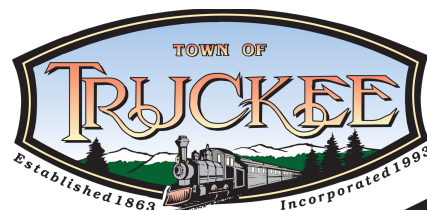
www.townoftruckee.com/THAP

COMPRADORES

- Un pago de hasta \$150,000 puede utilizarse para la ayuda al pago inicial, las renovaciones u otros gastos
- Precio máximo de compra de la vivienda de \$937,500

VENDEDORES

- Vender a un precio reducido a los compradores que reúnan los requisitos del THAP
- Recibir una compensación por vender a un precio reducido para compensar la diferencia de precio (hasta \$150,000)
- Valor máximo de la vivienda \$937,500



Se aplican términos, condiciones y restricciones y están sujetos a cambios. Esta oportunidad se ofrece independientemente de la raza, el color, la religión, el sexo, el origen nacional, la discapacidad o el estado civil.